

比选邀请

比选人拟对泸州市龙马潭区武装部装饰装修改造工程竣工结算审计进行国内公开比选，现邀请各潜在供应商进行比选。

一、比选项目概况：

(一) **比选人：**泸州市龙驰投资有限公司。

(二) **项目名称：**泸州市龙马潭区武装部装饰装修改造工程竣工结算审计。

(三) **建设规模及项目内容：**共改造约 1620 平米。其中作战指挥大厅装修 228 平米，战备物资储备库改造 410 平米，宿舍装修 803 平米，文艺室装修改造 90 平米，荣誉室装修改造 70 平米，门卫室改造；电子信息化系统设备采购，值班室信息化系统设备采购，室外信息化系统设备采购，电梯采购，变压器增容搬迁。

(四) **项目信息：**施工合同金额为 630 万元，资金来源为区财政资金。

(五) **建设地点：**泸州市龙马潭区春雨路二段。

(六) 酬金计取方式：

1. 基本审计费（以下均采用差额定率累进计算）：送审金额在 100 万元以内（含 100 万元）的项目，基本审计费按送审金额的 3% 计算；送审金额在 100-500 万元以内（含 500 万元）的项目，基本审计费按送审金额的 2.88% 计算；送审金额在 500-1000 万元以内（含 1000 万元）的项目基本审计费按送审金额的 2.76% 计算；送审金额在 1000-5000 万元以内（含 5000 万元）的项目基本审计费按送审金额的 2.64% 计算；送审金额在 5000-1 亿元以内（含 1 亿元）的项目基本审计费按送审金额的 2.4% 计算；送审金额在 1 亿元以上的项目基本审计费按送审金额的 2.1% 计算；

2. 效益审计费，甲方按送审工程造价审减额的 2% 支付给乙方，最高不超过送审工程造价的千分之四；

3. 基本审计费和效益审计费合计金额不足 3000 元，按 3000 元计算。

(七) **比选范围：**对泸州市龙马潭区武装部装饰装修改造工程，以及本工程实施的相关建设工程进行竣工结算审计，并出具结算审计报告。

(八) **服务期限：**在与项目业主、比选人办理资料交接之日起（不含当日），在 3 个工作日内提出项目资料是否完善的初步书面意见，经踏勘现场后，一次性

提出是否需要补充其他资料并出具资料清单，于最后一次资料交接日起 30 日历天内完成审计（指建设单位、施工单位、受聘机构确认并形成书面审核结果）并出具结算审计报告，一式四份。

（九）招标编号：LCTZ2022-017。

二、对比选申请人的资格条件要求：

（一）具有独立承担民事责任的能力；（提供营业执照复印件）

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的证明文件；（可提供承诺函）

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明文件；（可提供承诺函）

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的证明文件；（可提供承诺函）

（五）参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的证明文件；（可提供承诺函）

（六）供应商与其他供应商之间，单位负责人不为同一人而且不存在直接控股、管理关系。（提供承诺函）

（七）供应商对是否存在受到有关部门认定的失信行为（有效期内）以及认定次数进行承诺。（提供承诺函）

（八）营业执照营业范围包括工程造价咨询范围。（提供营业执照）

（九）具备以下条件之一：①申请人具有工程造价甲级资质。②近三年（是指比选申请文件提交截止之日（含当日）起前36个月）至少具有3个造价咨询业绩（提供中标（成交）通知书复印件和合同复印件，并加盖单位公章）。③委派到本项目的项目管理机构成员必须是本单位人员且至少包含：一名土建注册造价师（或注册一级造价工程师）和一名安装注册造价师（或注册一级造价工程师）。需提供比选申请人为其缴纳的最近6个月（从购买比选文件时间的上一个月或上上个月起算，往前推6个月的连续、不间断的缴费证明，企业设立或人员入职不足6个月的可少于6个月）连续社保缴费证明。

三、领取比选文件时间、方式

凡有意参加的潜在比选申请人请于 2022 年 04 月 27 日至 2022 年 04 月 29 日，每日 9:00 至 18:00（北京时间，法定节假日除外）领取比选文件。

领取方式：线上报名。将加盖了公章的《报名登记表》、营业执照复印件、经办人身份证复印件以清晰可辨扫描件 PDF 形式发送至邮箱 280238168@qq.com。

注：1. 报名资料均需加盖报名单位公章，邮件主题（或标题）应写明“报名单位名称（全称）+项目名称”。

2. 比选申请人从提交资料并报名成功开始，24 小时内若没有收到比选文件，应主动联系比选人核实情况，否则视为已收到比选文件。

四、比选文件递交截止时间、递交方式

1、比选文件递交截止时间（开标时间）为：2022 年 05 月 07 日 09 时 30 分。

2、比选文件递交方式：纸质版邮寄递交，不接受线上电子递交。地点为泸州市龙马潭区云台路 68 号龙驰实业集团商业楼三楼 A3 龙驰集团 412 号招标采购部。收件人：高先生。电话：0830-3152909。

注：（1）开标过程将采用线上进行，比选申请人可以参与线上开标。开标前 10 分钟开启企业微信直播并将直播地址二维码发送到比选申请人指定邮箱。

（2）文件投递成功（以文件实际收到时间为准）后，未参与线上开标的比选申请人视为主动放弃参与开标会议的权利，默认对开标会议无异议，默认接受开标程序和开标结果。

五、发布媒介

本比选邀请在泸州市公共资源交易网 (<http://www.lzsggzy.com/>)、龙驰集团官网 (<http://www.lzlcgroup.com/>) 上发布。

六、联系方式

比选人（全称）：泸州市龙驰投资有限公司

地 址：龙马潭区云台路 68 号龙驰集团商业楼

联系人：马女士

联系电话：18113526807

附件：

报名登记表

项目名称	
招标编号	
报名时间	2022年 月 日
报名单位名称 (加盖鲜章)	
所投包号	第 包 (注：若项目分包则需要填写；若无则不填)
报名单位联系人	
联系电话 (手机号)	
接收文件邮箱	
<p>备注：1、请认真填写并核对以上所有信息，如因自身填写错误（如电话号、邮箱号等填写错误）或关、停机等原因造成的一切后果由报名单位自行承担，我司概不负责。</p> <p>2、报名成功并不代表报名单位通过资格性或符合性审查，且报名资格不能转让，报名后非我司原因不支持退还报名资料、报名费用（若有）。</p> <p>3、接收文件邮箱将作为本次项目一切相关文件的唯一授权邮箱，包括但不限于：比选文件、澄清文件、补遗文件、质疑函等。</p>	

注（报名描述）：本项目报名方式为线上报名，报名请自行下载《报名登记表》填写。线上报名将加盖了公章的《报名登记表》、营业执照复印件、经办人身份证复印件以清晰可辨扫描件 PDF 形式发送至邮箱 280238168@qq.com。