

龙马潭区石洞农产品批发市场建设项目（一期）（地块二）主体劳务

招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目龙马潭区石洞农产品批发市场建设项目（一期）（地块二）主体劳务，项目业主为泸州市龙驰建筑工程有限公司，建设资金来自企业自筹（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为泸州市龙驰建筑工程有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的主体劳务进行公开招标。

1.2 本招标项目的招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是中交一公局建工集团有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：泸州市龙马潭区石洞街道郎酒大道西侧。

2.2 项目规模及投资额：本项目为商业用地，用地面积7263平方米（约10.98亩）。总建筑面积约11438.38平方米。其中：计容总建筑面积8713.62平方米，包括地上总计容建筑面积约7299.11平方米，地下超市部分计容建筑面积1414.51平方米；不计容总建筑面积2724.76平方米，包括地上公厕及风井不计容总建筑面积84.53平方米，地下室车库及设备房不计容总建筑面积2640.23平方米。同时配套建设给排水、供配电、道路、绿化、亮化等附属工程。本项目投资额8000万元。

2.3 计划工期：接到开工令之日起360个日历天内完成劳务分包。

2.4 招标范围：本工程施工劳务分包服务。

2.5 标段划分：1个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质条件：投标人须具备独立企业法人资格，具有建设行政主管部门颁发的施工劳务登记备案证书，具备有效的安全生产许可证。

3.1.2 业绩要求：

近年（2019年01月01日至投标截止时间，不少于3年）（已完成）不少于1（1至3个）个类似项目。类似项目是指：不低于700万元的房屋建筑工程劳务分包业绩。证明材料：（1）合同协议书原件复印件；（2）工程接收证书（工

程竣工验收证书或交工证明)原件复印件。未附证明资料或证明资料不能清晰反映上述内容的业绩评审时不予确认。

3.1.3 项目经理的资格要求:

项目经理(项目负责人)资格: 建筑工程专业二级及以上(注册专业)(级别)建造师,具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证(B证), 无(业绩要求),须为本单位人员。

3.2 本次招标不接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求: /。

3.3 各投标人均可就上述 1 (具体数量)标段投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者,请于 2022年 12月 02日至 2022年 12月 06日,每日9:00至17:30(北京时间,法定节假日除外)领取招标资料(招标文件、技术资料等)。

4.2 领取方式:线上报名。将加盖公章的《报名登记表》、营业执照复印件、经办人有效身份证复印件扫描为1个清晰可辨PDF文档发送至邮箱 2326252001@qq.com。

4.3 招标文件售价:人民币 300元/份。

注:(1)报名资料(含购买招标文件缴费凭证)均需加盖报名单位公章,邮件主题(或标题)应写明“报名单位名称(全称)+项目名称”。

(2)邮件正文内容需单独写明可编辑的投标人全称、经办人姓名、电话、接收文件邮箱。

(3)报名资料均需加盖报名单位公章,不接受彩色打印资料。

4.4 投标人从提交资料并报名成功开始,超过12小时若没有收到招标文件,应主动联系招标代理机构核实情况,否则视为已收到招标文件。

4.5 公章名称应与营业执照上名称一致,不得使用专用印章(如经济合同章、投标专用章等)或直属(下属)单位印章代替。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为 2022年 12月 09日 09时 30分,投标人应在投标截止时间前将纸质版现场递交,递交地点同开标地点。

5.2 开标地点: 泸州市江阳区未来大道二段68号1栋3楼。

5.3 不接受线上电子递交、邮寄递交。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台（四川省·泸州市）》和《龙驰集团官网（<http://www.lzlcgroup.com/>）公告发布的其它媒介名称）上发布。

7. 联系方式

招 标 人：泸州市龙驰建筑工程有限公司

地 址：泸州市龙马潭区云台路 68 号龙驰实业集团商业楼 2 楼 A3

邮 编：646000

联 系 人：龚先生

电 话：0830-6314180

传 真： /

电子邮件： /

网 址： /

开户银行： /

账 号： /

招标代理机构：中交一公局建工集团有限公司

地 址：泸州市江阳区未来大道二段 68 号 1 栋 3 楼

邮 编：646000

联 系 人：廖女士

电 话：0830-2288700

传 真： /

电子邮件： /

网 址： /

开户银行： /

账 号： /

2022 年 11 月 30 日

附件：

报名登记表

项目名称	
招标编号	
报名时间	2022 年 月 日
报名单位名称 (加盖鲜章)	
所投标段	标段 (注：若项目分标段则需要填写；若无则不填)
报名经办人姓名	
联系电话 (手机号)	
接收文件邮箱	
<p>备注：1、请认真填写并核对以上所有信息，如因自身填写错误（如电话号、邮箱号等填写错误）或关、停机等原因造成的一切后果由报名单位自行承担，我司概不负责。</p> <p>2、报名成功并不代表报名单位通过资格性或符合性审查，且报名资格不能转让，报名后非我司原因不支持退还报名资料、报名费用（若有）。</p> <p>3、接收文件邮箱将作为本次项目一切相关文件的唯一授权邮箱，包括但不限于：招标文件、澄清文件、补遗文件、质疑函等。</p>	